

Министерство образования и науки Российской Федерации
Байкальский государственный университет

**Разработка стратегии социально-экономического развития
городов и территорий**

Методические рекомендации к междисциплинарной курсовой работе
для студентов направления 38.03.01 Экономика
Направленность (профиль) «Экономика и управление развитием городов
и территорий»

Иркутск
2023

Составитель докт. экон. наук, проф. О. В. Грушина
(кафедра экономики строительства и управления недвижимостью)

Рецензент докт. экон. наук, доц. С.А. Астафьев

Грушина О.В.

Разработка стратегии социально-экономического развития городов и территорий: метод. указ. к выполнению междисциплинарной курсовой работы для студентов направления 38.03.01 Экономика, направленность (профиль) «Экономика и управление развитием городов и территорий» / О. В. Грушина. – Иркутск: Изд-во БГУ, 2023. –28 с.

Для студентов очной, заочной форм обучения.

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ.....	4
1. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ ОБЪЕКТА.....	4
1.1. Цель раздела курсовой междисциплинарной работы	4
1.2. Порядок выполнения раздела курсовой междисциплинарной работы	5
1.3. Содержание раздела курсовой междисциплинарной работы.....	5
1.4. Выводы и предложения	5
2. ОСОБЕННОСТИ ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ И АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ	6
2.1. Цель раздела курсовой междисциплинарной работы	6
2.2. Порядок выполнения раздела курсовой междисциплинарной работы	6
2.3. Содержание раздела курсовой междисциплинарной работы.....	6
2.4. Выводы и предложения	6
3. КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ ИССЛЕДУЕМОГО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЪЕКТА.....	6
3.1. Цель раздела курсовой междисциплинарной работы	6
3.2. Порядок выполнения раздела курсовой междисциплинарной работы	6
3.3. Содержание раздела курсовой междисциплинарной работы.....	6
3.4. Выводы и предложения	7
4. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ КУРСОВОЙ РАБОТЫ	7
4.1. Оформление текста работы.....	7
4.2. Деление текста работ	9
4.3. Перечисления в тексте работы.....	9
4.4. Таблицы и иллюстрации.....	10
4.5. Формулы.....	13
4.6. Библиографическое описание использованных источников.....	14
4.7. Оформление приложений.....	19
СПИСОК РЕКОМЕНДУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	20
Приложение 1. Образец титульного листа	23
Приложение 2. Шаблон списка использованных источников	24

ВВЕДЕНИЕ

В учебные планы основных образовательных программ направления 38.03.01 Экономика, направленность (профиль): Экономика и управление развитием городов и территорий включено выполнение междисциплинарной курсовой работы по следующим дисциплинам: Социология города, Комплексная оценка потенциала развития территории, Маркетинговые исследования как инструмент развития территории, Экономика городов и благоустройства. Комплексная междисциплинарная курсовая работы выполняется на:

- 3 курсе дневного обучения;
- 3 курсе заочного обучения.

Целями комплексной междисциплинарной курсовой работы являются:

- закрепление и углубление знаний студентов по названным дисциплинам;
- обучение навыкам самостоятельной работы с литературой, включающей сбор, обработку и анализ текстового и цифрового материала, составление таблиц, графиков и диаграмм;

- приобретение умения студентами четко, логично, последовательно и грамотно излагать изученный материал, связывать его с практикой;

- осуществление контроля знаний студентов по названным дисциплинам.

Комплексная междисциплинарная курсовая работа выполняется студентами под руководством преподавателей кафедры экономики строительства и управления недвижимостью.

Выполненная комплексная междисциплинарная курсовая работа сдается на кафедру для проверки в установленные сроки. Работа проверяется руководителями, а затем защищается студентами. В случае если комплексная междисциплинарная курсовая работа не соответствует предъявляемым требованиям, она подлежит переработке в соответствии с замечаниями преподавателей. После защиты комплексная междисциплинарная курсовая работа не возвращается студенту и хранится на кафедре в соответствии с нормативными сроками хранения.

1. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ ОБЪЕКТА

1.1. Цель раздела курсовой междисциплинарной работы

Целью раздела курсовой работы является проведение социально-экономического анализа выбранного для развития объекта территории. Приобретенные навыки являются необходимыми в последующей работе над дипломной работой и в практической работе по специальности.

Выделим наиболее значимые нормативно-правовые источники, на которых базируется управление социально-экономическим развитием муниципального образования:

1. Федеральные законы: Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 28.06.2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».

2. Указы Президента: Указ Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного

самоуправления городских округов и муниципальных районов»; Указы Президента от 7 мая 2012 г.

3. Комплексные программы развития; Концепции долгосрочного социально-экономического развития РФ и региона;

4. Законы субъекта Федерации, правовые документы исполнительных органов субъекта РФ.

5. Муниципальные правовые акты, решения представительного органа местного самоуправления, муниципальные программы развития.

1.2. Порядок выполнения раздела курсовой междисциплинарной работы

Одним из основных документов стратегического планирования социально-экономического развития муниципального образования является Концепция (Стратегия) социально-экономического развития — это прогнозный документ, интегрирующий в некое согласованное единое целое взаимообусловленные главные цели и задачи развития городского округа, его конкурентные возможности, важнейшие стратегические направления развития и приоритеты социально-экономической политики, основные организационные действия (включая программы (подпрограммы) и проекты), направленные на достижение поставленных целей и не выходящие за пределы избранной политики округа.

Анализ социально-экономического положения субъекта является первым этапом разработки стратегии социально-экономического развития городов и территорий.

Раздел курсовой работа выполняется на основе данных государственной статистики, а также данных соцопросов, проводимых студентами самостоятельно, и, при необходимости, результатов экспертных оценок.

1.3. Содержание раздела курсовой междисциплинарной работы

В состав этой части курсовой работы должны включаться следующие разделы:

I) краткая характеристика рассматриваемого МО, историческая справка;

II) анализ финансово-хозяйственной деятельности МО: структура доходов и расходов бюджета;

III) оценка экономической базы в МО, включая анализ видов экономической деятельности хозяйствующих субъектов;

IV) анализ демографических показателей;

V) социокультурный анализ.

1.4. Выводы и предложения

Выводы и рекомендации по результатам раздела должны заключать в себе ключевые характеристики экономического и социокультурного состояния исследуемого МО, отражать основные болевые точки общества, проживающего на территории.

2. ОСОБЕННОСТИ ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ И АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

2.1. Цель раздела курсовой междисциплинарной работы

Целью раздела курсовой работы является проведение анализа функционально-планировочного состояния выбранного для развития объекта территории. Приобретенные навыки являются необходимыми в последующей работе над дипломной работой и в практической работе по специальности.

2.2. Порядок выполнения раздела курсовой междисциплинарной работы

Раздел курсовой работа выполняется на основе данных Правил землепользования и застройки (ПЗЗ), Генерального плана территории, Публичной кадастровой карты, мастер-плана территории (при наличии).

2.3. Содержание раздела курсовой междисциплинарной работы

В состав этой части курсовой работы должны включаться следующие разделы:

- I) территориально-пространственная организация МО;
- II) оценка состояния жилищного фонда;
- III) анализ инженерной инфраструктуры;
- IV) анализ имеющихся федеральных, региональных, муниципальных программ развития социальной, жилищной, коммунальной инфраструктуры;
- V) анализ привлекательности проживания.

2.4. Выводы и предложения

Выводы и рекомендации по результатам анализа должны быть аргументированы и заключать в себе информацию об основных недостатках территориально-пространственной и функциональной организации МО, требующих своего преодоления в разрабатываемой концепции развития.

3. КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ ИССЛЕДУЕМОГО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЪЕКТА

3.1. Цель раздела курсовой междисциплинарной работы

Целью раздела курсовой работы является разработка направлений развития выбранного объекта территории. Приветствуется разработка нескольких сценариев развития. Приобретенные навыки являются необходимыми в последующей работе над дипломной работой и в практической работе по специальности.

3.2. Порядок выполнения раздела курсовой междисциплинарной работы

Раздел курсовой работа выполняется на основе данных первых двух разделов курсовой.

3.3. Содержание раздела курсовой междисциплинарной работы

В состав этой части курсовой работы должны включаться следующие разделы:

- I) SWOT анализ МО;
- II) развитие инженерной инфраструктуры;
- III) прогноз численности населения МО;
- IV) прогноз территориального развития;
- V) прогноз объемов строительства жилой и коммерческой недвижимости.

3.4. Выводы и предложения

Выводы и рекомендации отражают ключевые направления концепции развития территории МО, предлагаемые студентом, и предполагаемые эффекты развития.

4. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ КУРСОВОЙ РАБОТЫ

Междисциплинарная курсовая работа должна быть выполнена на стандартных листах бумаги формата А-4 210x297 мм и оформлена в соответствии с требованиями, предъявляемыми к курсовой работе.

Текст пояснительной записки делят на разделы, подразделы и пункты.

Изложение текста курсовой работы должно быть ясным, кратким. Приводимые данные и расчеты по возможности сводятся в таблицы и сопровождаются необходимыми комментариями и пояснениями. Выводы должны быть аргументированы.

Не допускается помещение в курсовой работе пространственных текстовых выдержек из учебников, учебных пособий, отчетов и пояснительных записок к ним строительных организаций.

Перечень использованных источников приводится в конце курсовой работы, а оглавление в начале.

4.1. Оформление текста работы

Текст работы выполняется на одной стороне шрифтом Times New Roman Cyr, размер — 14 пт., начертание — нормальное, межстрочный интервал — полторный, абзацный отступ (отступ первой строки) — 1–1,5 см, форматирование — по ширине. *Установка функции «переноса» обязательна.*

Параметры страницы: верхнее поле — 15 мм, нижнее поле — 20 мм, левое поле — 30 мм (включая переплет), правое поле — 10 мм.

Параметры заголовка: шрифт — Times New Roman Cyr, размер — 16 пт., начертание — все прописные (большие буквы), полужирное, межстрочный интервал — одинарный, интервал перед — 12 пт., интервал после — 6 пт., абзацный отступ (отступ первой строки) — 0 мм, форматирование — по центру.

Параметры подзаголовка: шрифт — Times New Roman Cyr, размер — 14 пт., начертание — полужирное, межстрочный интервал — одинарный, интервал перед — 6 пт., интервал после — 6 пт., абзацный отступ (отступ первой строки) — 0 мм, форматирование — по центру.

Если заголовки или подзаголовки состоят из двух предложений, их разделяют точкой. *Точка в конце заголовка или подзаголовка не ставится. Переносы слов в заголовках и подзаголовках не допускаются.*

При наборе текста необходимо соблюдать следующие правила:

- не допускать 2 и более пробелов;
- не делать абзацный отступ пробелами и табуляцией;
- не допускать висячих строк (т. е. состояния, когда на последнюю строку абзаца переходит количество символов, меньше абзацного отступа). Для исправления этой ситуации можно применить комбинацию клавиш Shift+Enter, чтобы перенести необходимое слово или несколько слов на другую строку.

Страницы работы следует нумеровать арабскими цифрами, соблюдая сквозную нумерацию по всему тексту работы. *Номер страницы проставляют по центру внизу страницы.*

Титульный лист включают в общую нумерацию страниц работы. *Номер страницы на титульном листе не проставляют.*

Иллюстрации и таблицы, расположенные на отдельных листах, включают в общую нумерацию страниц работы. Иллюстрации и таблицы на листе формата А3 учитывают как одну страницу.

В работе следует использовать стандартное сокращение русских слов или словосочетаний. Допускаются следующие сокращения: с. — страница; г. — год; гг. — годы; мин. — минимальный; макс. — максимальный; абс. — абсолютный; отн. — относительный, которые применяют с цифровыми значениями, а также общепринятые сокращения: т. е. — то есть; т. д. — так далее; т. п. — тому подобное; и др. — и другие; пр. — прочее; см. — смотри; номин. — номинальный; наим. — наименьший; наиб. — наибольший; св. — свыше (при цифрах). Необходимо избегать разнобоя в сокращениях в тексте и в таблицах.

Фамилии, названия учреждений, организаций, фирм, название изделий и другие собственные имена в тексте работы приводят на языке оригинала.

Точка, запятая, а также двоеточие, точка с запятой, восклицательный и вопросительный знаки, знак процента, градуса, минуты, секунды *не отбиваются* от предшествующего слова или цифры. Знаки номера (№), параграфа (§) и слово «страница» (с.) отбиваются от идущей за ними цифры неразрывным пробелом (Ctrl+Shift+пробел).

В соответствии с правилами русского языка должны ставиться дефисы (-), тире (—) Ctrl+Alt+Num(-) и соединительные тире (–) Ctrl+Num(-). Дефис никогда не отбивается пробелами: все-таки, финансово-экономический, компакт-диск. Тире, напротив, должно отбиваться пробелами с обеих сторон: «Счастье — это когда тебя понимают». Неразрывный пробел перед тире тем более уместен, что в середине предложения *тире не должно переходить на следующую строку и начинать ее*. Соединительное тире, или знак «минус», ставится обычно между цифрами для обозначения периода «от ... до»: 1990–1996 гг., 8–10 км/ч, пять-шесть минут, и тоже не отбивается пробелами.

Рекомендуется также пользоваться комбинацией клавиш Ctrl+Дефис (при работе в MS Word), которая осуществляет «мягкий перенос» слова. Данная комбинация может применяться в том случае, если вас не устраивает перенос слова, сделанный автоматически.

Всегда отбиваются неразрывным пробелом (Ctrl+Shift+пробел) инициалы от фамилии и инициалы друг от друга, а также делаются отбивки в сокращениях типа «и т. д.».

Кавычки и скобки набираются вплотную к слову, без пробелов. При наборе необходимо использовать типографские кавычки — «елочки». Скобки ставятся точно так же, как и кавычки. Если скобка завершает предложение, точка ставится после нее. Если же точка необходима внутри скобки, то снаружи она уже не ставится.

Многочисленные числа должны быть разбиты на разряды: 9 876 543. Пробелы здесь только неразрывные, простые и десятичные дроби не отбивают от целой части: 0,5; 13/4, как и обозначение степени (m^2). Число от размерности, напротив, отбивается неразрывным пробелом: 3 кг, 200 кВт, а также 2017 г., XIX–XX вв.

Числовые значения величин в тексте следует указывать со степенью точности, которая необходима для обеспечения требуемых свойств показателя, при этом в ряду значений осуществляется выравнивание числа знаков после запятой. Например: 1,50; 1,75; 2,00.

Римские цифры следует применять только для обозначения сорта (категории, класса и др.) изделия, кварталов года, полугодия, века. В остальных случаях применяют арабские цифры.

В тексте работы, за исключением формул, таблиц и рисунков, не допускается:

– применять математический знак минус (–) перед отрицательными значениями величин (следует писать слово «минус»);

– применять без числовых значений математические знаки, например: > (больше), < (меньше), = (равно), ≥ (больше или равно), ≤ (меньше или равно), ≠ (не равно), а также знаки № (номер), % (процент);

Буква «ё» при наборе не употребляется.

4.2. Деление текста работы

Текст основной части работы делят на разделы и подразделы. Разделы, как и подразделы, могут состоять из одного или нескольких пунктов.

Разделы должны иметь порядковую нумерацию в пределах всего текста. *Например:* 1, 2, 3 и т. д.

Подразделы должны иметь нумерацию в пределах каждого раздела. Номер подраздела состоит из номеров раздела и подраздела, разделенных точкой. В конце номера раздела ставится точка. *Например:* 1.1., 1.2., 1.3.; 2.1., 2.2., 2.3. и т. д.

Если работа имеет подразделы, то нумерация пунктов должна быть в пределах подраздела, и номер пункта должен состоять из номеров раздела, подраздела и пункта, разделенных точками. *Например:* 1.1.1., 1.1.2.; 2.1.1., 2.1.2. и т. д.

Структурные элементы, разделы, подразделы должны иметь заголовки. Пункты, как правило, заголовков не имеют. Заголовки должны четко и кратко отражать содержание разделов, подразделов.

4.3. Перечисления в тексте работы

В тексте работы часто используются перечисления (списки). Перед каждой позицией перечисления следует ставить дефис или строчную букву, после кото-

рой ставится скобка. Для дальнейшей детализации перечислений необходимо использовать арабские цифры, после которых ставится скобка, а запись производится с абзацного отступа.

Например:

- а) _____;
- б) _____;
- 1) _____;
- 2) _____.

4.4. Таблицы и иллюстрации

Таблицы

Таблицы применяют для лучшей наглядности и удобства сравнения показателей. Таблицу следует располагать в документе непосредственно после текста, в котором она упоминается впервые, или на следующей странице. Название таблицы, при его наличии, должно отражать ее содержание, быть точным, кратким. Название (слово «Таблица ...») следует помещать *над таблицей справа*; заголовков таблицы — *по центру*, ниже слова «Таблица ...».

При переносе части таблицы на ту же или другие страницы название помещают только над первой частью таблицы.

Таблицы, за исключением таблиц приложений, следует нумеровать арабскими цифрами *сквозной нумерацией*. Номер следует размещать в правом верхнем углу над заголовком таблицы после слова «Таблица».

Допускается нумеровать таблицы в пределах раздела. В этом случае номер таблицы состоит из номера раздела и порядкового номера таблицы, разделенных точкой.

Таблица 1

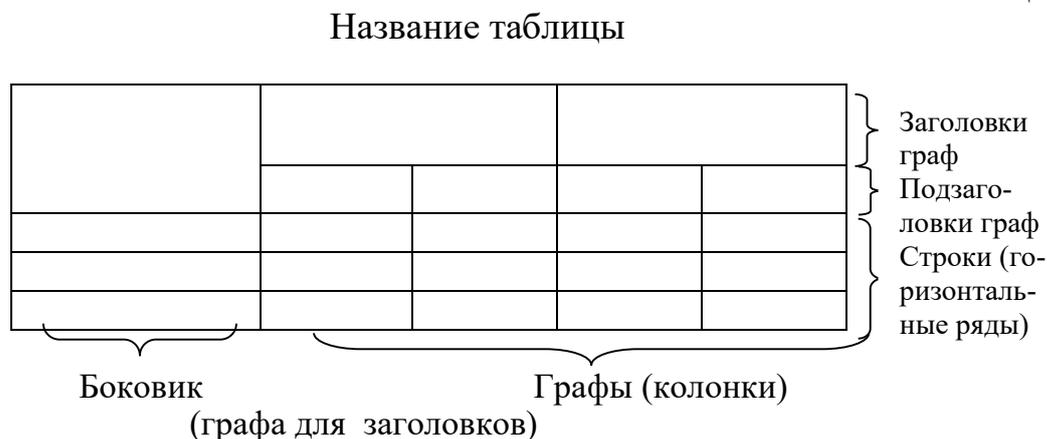


Рис. 1. Структура и вид таблицы

На все таблицы документа должны быть приведены ссылки в тексте. Ссылки или входят в текст как его составная часть или помещаются в скобки.

- ...текст... приведены в таблице 1;
- ...текст... (табл. 1);
- если таблица располагается на другой странице, то ссылка в тексте должна выглядеть следующим образом: (см. табл. 1).

Цифровой материал, как правило, оформляют в виде таблиц в соответствии с рисунком 1.

Таблица по ширине (не шире и не уже) должна соответствовать ширине текста (см. рис. 2).

Для текста таблицы используется шрифт основного текста, размер шрифта на два–три пункта меньше, чем у основного текста (11–12 пт.).

Заголовки граф и строк таблицы следует писать с прописной буквы, а подзаголовки граф — со строчной буквы, если они составляют одно предложение заголовка или с прописной буквы, если они имеют самостоятельное значение. В конце заголовков и подзаголовков таблиц точки не ставят. Заголовки и подзаголовки граф приводят в единственном числе.

Таблицы слева, справа и снизу, как правило, ограничивают линиями.

Разделять заголовки и подзаголовки боковика и граф диагональными линиями не допускается.

Горизонтальные и вертикальные линии, разграничивающие строки таблиц, допускается не проводить, если их отсутствие не затрудняет пользование таблицей.

Заголовки граф, как правило, записывают параллельно строкам таблиц. При необходимости допускается перпендикулярное расположение заголовков граф.

Графу «Номер по порядку» в таблицу включать не допускается. При необходимости нумерации показателей параметров или других данных порядковые номера следует приводить в первой графе (боковике) таблицы непосредственно перед их наименованием.

Цифры в графах таблиц должны проставляться так, чтобы разряды чисел во всей графе были расположены один под другим, если они относятся к одному показателю. В одной графе должно быть соблюдено, как правило, одинаковое количество десятичных знаков для всех значений величин. *При отсутствии отдельных данных в таблице следует ставить прочерк (тире).*

Пример оформления таблицы приведен на рисунке 2.

Таблицу, в зависимости от ее размера, помещают под текстом, в котором впервые дана ссылка на нее, или на следующей странице, а при необходимости — в приложении к работе. Допускается помещать таблицу вдоль длинной стороны листа документа.

Границы таблицы не должны выходить за границы основного текста. Если строки или графы таблицы выходят за формат страницы, ее делят на части, помещая одну часть под другой или рядом. При этом в каждой части таблицы повторяют ее головку и боковик. При делении таблицы на части допускается ее головку или боковик заменять соответственно номерами граф и строк. При этом нумеруют арабскими цифрами графы и (или) строки первой части таблицы.

Совокупные ставки страховых тарифов по обязательному социальному страхованию в различных странах в 2016 г., в процентах к размеру оплаты труда

Страна	Социальное страхование		Средства госбюджета на социальную защиту	Доходы от капитала и другие поступления
	взносы работников	взносы работодателей		
Великобритания	17,3	29,2	41,3	12,3
Германия	27,5	36,7	33,7	1,9
Италия	16,7	13	58	12,3
США	30,6	35,5	31	2,9
Франция	26,6	52,6	18,1	2,7

Рис. 2. Пример таблицы

Слово «Таблица» указывают один раз справа над первой частью таблицы, над другими частями пишут слова «Продолжение табл. ...» или «Окончание табл. ...» с указанием номера (обозначения) таблицы.

Если в конце страницы таблица прерывается и ее продолжение будет на следующей странице, в первой части таблицы нижнюю горизонтальную линию, ограничивающую таблицу, не проводят.

Нумерация граф таблицы арабскими цифрами допускается в тех случаях, когда в тексте документа имеются ссылки на них, при делении таблицы на части, а также при переносе части таблицы на следующую страницу.

При наличии в документе небольшого по объему цифрового материала, его нецелесообразно оформлять таблицей, а следует давать текстом, располагая цифровые данные в виде колонок.

Например.

Отчисления во внебюджетные фонды, в процентах от фонда заработной платы:

- в Пенсионный фонд — 20;
- в Фонд социального страхования — 3,2;
- в Фонд обязательного медицинского страхования — 3.

Иллюстрации

Иллюстрации (рисунок, схема, диаграмма и т. п.) помещают в работе для установления свойств или характеристик объекта, а также для лучшего понимания текста работы. На иллюстративный материал должна быть дана ссылка в тексте работы.

Количество иллюстраций должно быть достаточным для пояснения излагаемого текста. Иллюстрации могут быть расположены как по тексту работы (возможно ближе к соответствующим частям текста), так и в конце ее. Иллюстрации следует нумеровать арабскими цифрами.

Нумерация иллюстраций в тексте может быть сквозной или индексационной.

При сквозной нумерации иллюстрации нумеруют от первой до последней в тексте. *Например:* Рис. 1; Рис. 2; ... Рис. 15. Этот вид нумерации применяется в тех случаях, когда число иллюстраций не очень велико.

Индексационная нумерация включает номер раздела и порядкового номера иллюстрации в этом разделе. *Например:*

В разделе 1: Рис. 1.1; Рис. 1.2; Рис 1.3.

В разделе 3: Рис. 3.1.; Рис 3.2.; Рис 3.3.

Если в тексте единственная иллюстрация, то ее не нужно нумеровать, а при ссылке на нее в основном тексте достаточно назвать только вид изображения (схема, чертеж, рисунок, фотография).

Помимо номера иллюстрация должна иметь название. *Номер и название пишутся под иллюстрацией и располагаются по центру, точка в конце не ставится.* Между номером и названием ставят точку. Слово *Рис.* и номер для большей значимости, так как они служат поисковыми знаками, выделяют *курсивом*. *Например:*

Рис. 1.5. Структура респондентов по возрасту

Если отдельные части рисунка (схемы, диаграммы) не имеют текстовых объяснений, а обозначены цифрами, то после названия рисунка дается их описание. *Например:*

Рис. 5. Структура респондентов по возрасту:
1 — до 20 лет; 2 — свыше 60 лет; 3 — не ответили

На все иллюстрации обязательно должны быть ссылки в тексте. Ссылки или входят в текст как его составная часть или помещаются в скобки. *Например:* Важнейшим элементом структуры социального обеспечения, представленной на рисунке 8, является система социального страхования (рис. 9).

Если иллюстрация располагается на другой странице, то ссылка в тексте должна выглядеть следующим образом: (см. рис. 19).

Необходимо следить за тем, чтобы подпись под иллюстрацией не дублировалась полностью в тексте.

Иллюстрации должны быть расположены так, чтобы их было удобно рассматривать без поворота работы или с поворотом по часовой стрелке.

4.5. Формулы

Формулы и математические уравнения набираются в Microsoft Equation, шрифт — Cambria Math, размер: обычный — 14 пт., крупный индекс — 10 пт., мелкий индекс — 9 пт., крупный символ — 17 пт., мелкий символ — 13 пт. *Буквенные обозначения и греческие символы — курсивом.*

Латинские обозначения, кроме устойчивых форм, наименований типа \max , \min , \cos , \sin , \lg , \log , \exp , \det и т. д. набираются курсивом. Русские, греческие обозначения и цифры всегда набираются прямым шрифтом.

В качестве символов необходимо использовать буквы русского, латинского, греческого и готического алфавитов. Чтобы избежать совпадения символов различных величин, следует применять индексы. Индексом могут служить строчные буквы русского, латинского и греческого алфавитов, арабские и римские цифры, штрихи. Располагать индексы следует справа от символа вверху или внизу; *например*: D_b , d^a . Однако верхние индексы рекомендуется использовать крайне редко, так как это место расположения показателя степени.

Не допускается применение одновременно и верхнего и нижнего индексов.

В формулах в качестве символов следует применять обозначения, установленные соответствующими государственными стандартами. Пояснения символов и числовых коэффициентов, входящих в формулу, если они не пояснены ранее в тексте, должны быть приведены непосредственно под формулой. Пояснения каждого символа следует давать с новой строки в той последовательности, в которой символы приведены в формуле. Первая строка пояснения должна начинаться со слова «где»: *с маленькой буквы и без двоеточия после него*.

Например.

Величину расходов на содержание службы занятости в регионе S_i вычисляют по формуле (1):

$$S_i = K_i * N * L_i, \quad (1)$$

где K_i — поправочный коэффициент на социально-экономические и географические особенности i -го региона;

N — норматив расходов на содержание органов службы занятости, руб. на одного сотрудника;

L_i — численность работников, занятых в органах государственной службы занятости i -го региона.

Формулы, следующие одна за другой и не разделенные текстом, отделяют запятой.

Переносить формулу на следующую строку допускается только на знаках выполняемых операций, причем знак в начале следующей строки повторяют. При переносе формулы на знаке умножения применяют знак « \times ».

Формулы должны нумероваться сквозной нумерацией арабскими цифрами, которые записывают на уровне формулы справа в круглых скобках. Одну формулу обозначают: (1). Ссылки в тексте на порядковые номера формул дают в скобках. *Например*: ... в формуле (1).

Допускается нумерация формул в пределах раздела. В этом случае номер формулы состоит из номера раздела и порядкового номера формулы, разделенных точкой. *Например*: (3.1).

4.6. Библиографическое описание использованных источников

Литературными источниками могут быть книга в целом (одного, двух, трех и более авторов), статья из книги, журнала, газеты, продолжающегося издания

из сборника или из материалов научной конференции, отдельные главы и параграфы, диссертации, нормативные документы, депонированные работы, отчеты о научно-исследовательских работах и т. д.

В списке источников литературы: сначала идут нормативные документы — Конституция РФ, Кодексы РФ (*разместить по алфавиту*), федеральные законы, постановления, указы и т. д. (*разместить по алфавиту*), затем вся остальная литература (*разместить по алфавиту*). Как это сделать:

- 1) выделяем список, например, кодексы;
- 2) в Word, в папке «Главная» найти значок «сортировка» (А↓);
- 3) открыть и нажать «ок».

Также делаем и с остальными источниками литературы (*см. приложение 2*).

В зависимости от источника используются различные элементы и знаки библиографического описания.

Примеры библиографического описания различных литературных источников.

Законодательные акты

Об образовании в Российской Федерации : Федер. закон РФ от 29 дек. 2012 г. № 273-ФЗ : (ред. от 07 марта 2018) // Российская газета. – 2012. – 31 дек. (№ 303).

Об аттестации должностных лиц, осуществляющих деятельность в области оценки пожарного риска : Постановление Правительства РФ от 26 мая 2018 г. № 602 // СПС «КонсультантПлюс».

О предоставлении профессионального налогового вычета по налогу на доходы физических лиц : Письмо ФНС России от 30 мая 2018 г. БС-4-11 // СПС «КонсультантПлюс».

Об установлении Требований к структуре и содержанию тарифного соглашения : Приказ Федерального фонда обязательного медицинского страхования от 18 нояб. 2014 г. № 200 : (ред. от 29.11.2016) // СПС «КонсультантПлюс». – Документ утратил силу.

Инструкция по расчету стоимости медицинских услуг (временная) от 10 нояб. 1999 г. № 01-23/4-10 : утв. Минздравом РФ № 01-23/4-10 // СПС «КонсультантПлюс».

Книга одного, двух или трех авторов

Осадчая Г. И. Социология социальной сферы : учеб. пособие для высш. шк. / Г. И. Осадчая. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва : Академический проект, 2003. – 336 с.

Смирнов С. В. Социальная политика : учеб. пособие / С. В. Смирнов, Т. Ю. Сидорина. – Москва : Издательский дом ГУ ВШЭ, 2014. – 432 с.

Волгин Н. А. Социальное государство : учебник / Н. А. Волгин, Н. Н. Гриценко, Ф. И. Шарков. – Москва : Издательско-торговая корпорация «Дашков и

К^о», 2003. – 416 с.

Описание книги под заглавием

Книга и время : сб. ст. / сост. В. А. Петрицкий ; Всесоюз. добр. о-во любителей книги. – Москва : Книга, 1970. – 115 с.

Описание книги, имеющей четырех и более авторов

Социологические методы в экономике : учеб. пособие / ред. Г. Н. Макарова [и др.]. – Иркутск : Изд-во БГУЭП, 2003. – 224 с.

Управление персоналом организации : учебник / под ред. А. Я. Кибанова. – 4-е изд., перераб. и доп. – Москва : Инфра-М, 2017. – 694 с.

Кадровый консалтинг : учеб. пособие / А. В. Мельников, В. А. Степанов, А. С. Вах [и др.]. – Москва : Норма, 2018. – 245 с.

Многотомное издание

Регионы России : стат. сб. : в 2 т. / отв. ред. В.И. Галицын. – Москва : Госкомстат России, 2017. – 2 т.

Отдельный том

Финансово-кредитный словарь : в 3 т. / гл. ред. В. Ф. Арбузов. – Москва : Финансы и статистика, 2015. – Т. 1 : А-Й. – 501 с.

Статьи из журнала

Антропов В. В. Социальная помощь в Германии / В. В. Антропов // Труд за рубежом. – 2002. – № 3. – С. 101–110.

Стрижкова Л. Качество жизни в российских регионах / Л. Стрижкова, Т. Златоверховникова // Экономист. – 2002. – № 10. – С. 67–76.

Ясин Е. Реализация либеральной стратегии при существующих экономических ограничениях / Е. Ясин, С. Алексащенко, Е. Гавриленков [и др.] // Вопросы экономики. – 2000. – № 7. – С. 4–20.

Хисамова З. И. Уголовная ответственность и искусственный интеллект: теоретические и практические аспекты / З. И. Хисамова, И. Р. Бегишев. – DOI 10.17150/2500-4255.2019.13(4).564-574 // Всероссийский криминологический журнал. – 2019. – Т. 13, № 4. – С. 564–574.

Статьи из газеты

Каледина А. Как самостоятельно накопить прибавку к пенсии / А. Каледина // Известия. – 2005. – 13 окт. (№ 25).

Статьи из сборников, материалов конференций

Бодренкова Г. П. Развитие третьего сектора как инструмент социальной адаптации населения / Г. П. Бодренкова // Проблемы социально-психологической адаптации населения в период трансформации общества : сб. науч. тр. – Москва : ГУ ВШЭ, 1999. – С. 206–211.

Смирнов С. Б. Планирование ресурсного обеспечения учреждений высшего профессионального образования / С. Б. Смирнов // Перспективы развития высшего экономического и юридического образования : материалы 2-й Международной науч.-практ. конф., Иркутск, 24–25 мая 2017 г. – Иркутск, 2017. – С. 263–265.

Статьи из энциклопедий и словарей

Бирюков Б. В. Моделирование / Б. В. Бирюков, Ю. А. Гастев, Е. С. Геллер // БСЭ. – 3-е изд. – Москва, 1974. – Т. 16. – С. 393–395.

Статьи из ежегодников

Народное образование и культура // СССР в цифрах в 1985 г. – Москва, 1986. – С. 241–255.

Глава, параграф

Ремизов К. С. Нормирование труда / К. С. Ремизов, С. Х. Гурьянов // Справочник экономиста по труду. – Москва, 2015. – Гл. 1. – С. 5–58.

Социальная корпоративная политика: проблемы, опыт перспективы : учеб. пособие / под общ. ред. Н. А. Волгина, В. К. Егорова. – Москва, 2014. – Гл. 3. – С. 293–396.

Диссертация, автореферат диссертации

Карпикова И. С. Развитие социальной инфраструктуры крупного города как фактор воспроизводства качества рабочей силы : дис... канд. экон. наук: 08.00.07 / И. С. Карпикова ; БГУ. – Иркутск, 2014. – 160 с.

Поликарпов В. С. Философский анализ роли символов в научном познании : автореф. дис.... канд. филос. наук : 12.00.02 / В. С. Поликарпов. – Санкт-Петербург, 2017. – 35 с.

Стандарты

ГОСТ Р 51771-2001. Аппаратура радиоэлектронная бытовая. Входные и выходные параметры и типы соединений. Технические требования : введ. 2002-01-01. – Москва : Госстандарт России : Изд-во стандартов, 2001. – 27 с.

ГОСТ Р 50646-94. Услуги населению, термины и определения : утв. и введ. в действие Постановлением Госстандарта России от 21.02.1994 г. № 34. – Москва : Изд-во стандартов, 1994. – 4 с.

Депонированные научные работы

Ильин В. Д. Построение и применение системы знаний информатики: основы концепции / В. Д. Ильин ; Ин-т пробл. Информатики РАН. – Москва, 2016. – 29 с. – Деп. В ВИНИТЕ РАН 27.09.2017, № 908-B2007.

Сорокина Т. В. Проблемы налогового регулирования в регионе / Т. В. Сорокина // Проблемы финансово-экономического регулирования регионального рынка : сб. науч. тр. / ИГЭА. – Иркутск, 1997. – С. 23–25. – Деп. в ИНИОН 24.04.16., № 52552.

Занятость и жизненный уровень населения в регионе: проблемы, методы и пути их решения : сб. науч. тр. / ИГЭА. – Иркутск, 1998. – 180 с. – Деп. в ИНИОН РАН 05.06.97., № 52704.

Патентные документы

Патент 2187888 Российская Федерация, МПК Н 04 1/38, Н 04 J 13/00. Приемопередающее устройство : № 2000131736/09 : заявл. 18.12.2000 : опубл. 20.08.2002 / В. И. Чугаева; заявитель и патентообладатель Воронеж. науч.-исслед. ин-т связи. – 3 с.

Архивные документы

ГАХО. – Ф. 1010. – Оп. 3. – Д. 21. Л. 17.

Отчеты о научно-исследовательской работе

Формирование генетической структуры стада : отчет о НИР (промежут.) : 42-44 / Всерос. науч.-исслед. ин-т животноводства ; рук. В. А. Попов ; исполн. : Г. П. Алешин [и др.]. – Москва, 2001. – 75 с.

Состояние и перспективы развития статистики печати Российской Федерации : отчет о НИР (заключ.) : 06-02 / Рос. кн. палата ; рук. А. А. Джиго ; исполн.: В. П. Смирнова [и др.]. – Москва, 2000. – 250 с. – Библиогр.: с. 248–250. – Инв. № 756600.

Ресурсы локального доступа

Беляев В. И. Маркетинг: основы теории и практики : учебник / В. И. Беляев. – Москва : Кнорус, 2010. – 1 CD-ROM.

Краткая Российская энциклопедия. – Москва : Большая рос. Энциклопедия : Новый диск, 2005. – 1 CD-ROM.

Сборник договоров : более 300 док. / сост. Л. А. Рябова, Р. А. Занин. – Москва: Кнорус, 2006. – 1 CD-ROM.

Ресурсы удаленного доступа

История государственного управления : термин. словарь / А. Н. Горявин, Т. В. Емельянова, В. В. Морозан. – Москва : Директ-Медиа, 2018. – 583 с. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&485253> (дата обращения: 07.06.2021).

Карнушин В. Е. Секундарные права в гражданском праве Российской Федерации: общие вопросы теории, секундарные права в Гражданском кодексе РФ / В. Е. Карнушин ; под ред. В. П. Камышанского. – Москва : Статут, 2016. – 256 с. // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS. – URL: <http://www.iprbookshop.ru/58283.html> (дата обращения: 03.10.2021).

Иркутская область : офиц. портал / Правительство Иркутской области. – Иркутск, 2021. – URL: <http://irkobl.ru/> (дата обращения: 07.06.2021).

Иналкаева К. С. Актуальные проблемы муниципального права : учеб. пособие / К. С. Иналкаева. – Саратов : Вузовское образование, 2018. – 357 с. – URL: <http://iprbookshop.ru/75033.html> (дата обращения: 07.06.2021).

ТАСС : информ. агентство России / ГК РФ по печати . – Москва, 2018. – URL: <http:tass.ru/> (дата обращения: 17.06.2018).

Центральный банк Российской Федерации : офиц. сайт. – Москва, 2021. – URL: <http://www.cbr.ru/> (дата обращения: 28.05.2021).

Правительство Российской Федерации : офиц. сайт. – Москва. – URL: <http://government.ru> (дата обращения: 03.10.2021).

Аналитическое описание ресурса

Якимова Е. М. К вопросу о фундаментальности предпринимательской деятельности как научной категории / Е. М. Якимова // Baikal Research Journal. – 2018. – Т. 9, № 1. – URL: <http://brjbguep.ru/reader/article.aspx?id=22004> (дата обращения: 12.06.2021).

Эффективность экономики России / Росстат / Федеральная служба государственной статистики. – Москва, 2018. – URL: http://www.gsk.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/statistics/efficiency/# (дата обращения: 03.06.2021).

Патов А. Путь к совершенству покупки с мобильных устройств. Маркетинговое исследование / А. Патов. – URL: rusability.ru/whitepapers/put-k-soversheniyu-pokupok-s-mobilnyih-ustroystv/ (дата обращения: 11.06.2021).

Сысоева Н. С. Иркутский художественный музей: жизнь в городе / Н. С. Сысоева, М. Л. Ткачева // Известия Байкальского государственного университета. – 2018. – Т. 28, № 1. – URL: <http://izvestia.bgu.ru/reader/article.aspx?id=21900> (дата обращения: 12.06.2021).

После и перед каждым знаком препинания необходимо делать пробел. Исключение составляет только отсутствие пробела перед точкой и запятой. Следующее слово после двоеточия необходимо писать со строчной буквы (не относится к городу и наименованию издательства).

4.7. Оформление приложений

Материал, дополняющий содержание работы, допускается помещать в приложениях. Приложениями могут быть, например, иллюстративный материал, таблицы большого формата, расчеты, первичные документы учреждений, описания алгоритмов и программ задач, решаемых на ЭВМ, и т. д.

После слова «Приложение» следует арабская цифра, обозначающая его последовательность. *Например:* Приложение 1, Приложение 2 и т. д.

В тексте работы на все приложения должны быть даны ссылки (*например:* см. приложение 8). Приложения располагают в порядке ссылок на них в тексте работы.

Каждое приложение следует начинать с новой страницы с указанием сверху справа страницы слова «Приложение» и его номер.

Приложение должно иметь заголовок, который записывают по центру относительно самого приложения с заглавной буквы отдельной строкой.

Приложения должны иметь общую с остальной частью работы сквозную нумерацию страниц.

Все приложения (при их наличии) должны быть перечислены в оглавлении работы с указанием их номеров и заголовков.

СПИСОК РЕКОМЕНДУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Основная литература

1. Арженовский И.В. Маркетинг регионов : учеб. пособие / И. В. Арженовский. – Москва : ЮНИТИ-Дана, 2015. – URL: <http://www.iprbookshop.ru/52497.html>.
2. Визгалов Д. Пусть города живут / Д. Визгалов. – Москва : Сектор, 2015. – 272 с.
3. Город – идея и практика : монография / В. С. Ефимов, В. И. Сарченко, А. В. Лаптева [и др.]. – Красноярск : Сиб. федер. ун-т, 2019. – 522 с.
4. [Градостроительство и территориальное планирование в новой России. Часть 1 : сб. ст. НИИ «ЭНКО» / П. М. Горбач \[и др.\]. – Санкт-Петербург : Зодчий, 2016. – 304 с. – 978-5-904560-27-0. – URL: http://www.iprbookshop.ru/60758.html.](http://www.iprbookshop.ru/60758.html)
5. Груздев В. М. Территориальное планирование. Теоретические аспекты и методология пространственной организации территории : учеб. пособие для вузов / В. М. Груздев. – Нижний Новгород : ННГАСУ, 2014. – 146 с.
6. Иодо И. А. Градостроительство и территориальная планировка / И. А. Иодо, Г. А. Потаев. – Ростов-на-Дону : Феникс, 2008. – 286 с.
7. Косарева Н. Б. Экономическая урбанизация / Н. Б. Косарева, Т. Д. Полиди, А. С. Пузанов. – Москва : Фонд «Институт экономики города», 2018. – 418 с.
8. Публикации аналитического центра МУФ : офиц. портал / Библиотека Московского урбанистического форума. – URL: <https://mosurbanforum.ru/analytical-center/publications/>.
9. Региональная экономика : курс лекций / под общ. ред. Я. П. Силина, Е. Г. Анимицы. – Екатеринбург : Изд-во Урал. гос. экон. ун-та, 2020. – 417 с. – URL: <https://ea.usue.ru/rest/images/picture/305816?token=i.v.kislitsyn:1594057150744:016455c1c8b8967efea04433976bac4b>.
10. Региональная экономика и пространственное развитие : в 2 т. / под общ. ред. Л. Э. Лимонова. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва : Издательство Юрайт, 2023. – 2 т. – 367 с.
11. Стратегический мастер-план: инструмент управления будущим : офиц. портал / КБ Стрелка. Материалы Московского урбанистического форума, 2014. – URL: <https://mosurbanforum.ru/upload/iblock/ce9/ce9065ad9986edff6dfc376cff6c8332.pdf>.
12. Триумф города. Как наше величайшее изобретение делает нас богаче, умнее, экологичнее, здоровее и счастливее / пер. с англ. И. Кушнareвой. – Москва : Изд-во Института Гайдара, 2015. – 432 с.
13. Трутнев Э. К. Градорегулирование в условиях рыночной экономики : учеб. пособие для вузов / Э. К. Трутнев, М. Д. Сафарова. – Москва : Дело, 2009. – 365 с.
14. Трутнев Э. К. Градорегулирование. Основы регулирования градостроительной деятельности в условиях становления рынка недвижимости / Э. К. Трутнев, Л. Е. Бандорин, М. Д. Сафарова. – Москва, 2008. – 291 с.

15. Тумакова К. Е. Маркетинг территорий в ракурсе социально-пространственной (региональной) идентификации и имиджевого позиционирования / К. Е. Тумакова // Номер журнала. – 2011. – № 4. – С. 76–79.

16. Урбанистика. Городская экономика, развитие и управление : учебник и практикум для вузов / Л. Э. Лимонов [и др.] ; под редакцией Л. Э. Лимонова. – Москва : Издательство Юрайт, 2021. – 822 с.

17. Экономическое обоснование градостроительных решений и повышения комфортности городской среды. Практикум / под. ред. С. А. Астафьева, В. И. Сарченко. – Москва : Издательство АСВ, 2020. – 256 с.

Дополнительная литература

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации // Электронно-библиотечная система IPRbooks, 2016. – 201 с. – 2227-8397. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/1245.html>.

2. Грант Р. М. Современный стратегический анализ : учебник / Р. М. Грант, В. Н. Фунтов. – 5-е изд. – Москва : ПИТЕР, 2011. – 555 с.

3. Стерник Г. М. Разработка методики многофакторной оценки доступности жилой недвижимости / Г. М. Стерник, А. Н. Краснопольская // Имущественные отношения в РФ. – 2009. – № 1(88). – С. 26–38.

4. Чередников А. В. Правовое обеспечение экологических интересов в градостроительном зонировании : монография / А. В. Чередников, В. В. Никишин. – Москва : Юрлитинформ, 2013. – 215 с.

Примеры разработанных стратегий

1. Аналитическое исследование «Комплексная оценка потенциала развития территории ГО «Город Якутск» : офиц. портал / Центр.lab. – URL: <https://www.centeragency.org/ru/projects/140>.

2. Аналитическое исследование «Комплексная оценка потенциала развития Махачкалинской Агломерации» : офиц. портал / Центр.lab. – URL: <https://www.centeragency.org/ru/projects/131>.

3. Исследование «Оценка потенциала развития г. Норильска» : офиц. портал / Центр.lab. – URL: <https://centerlab.pro/project/prezentacziya-issledovaniya-ocenka-potencziala-razvitiya-goroda-norilska/>.

4. Комплексная оценка потенциала развития астраханской агломерации, Астраханская область : офиц. портал / Центр.lab. – URL: <https://astr.expert/>.

5. Комплексное аналитическое исследование территории благоустройства набережных Москвы-реки на острове Балчуг : офиц. портал / Центр.lab. – URL: <https://www.centeragency.org/ru/projects/100>.

6. Комплексное аналитическое исследование территории, расположенной вокруг стадиона «Самара Арена» : офиц. портал / Центр.lab. – URL: <https://www.centeragency.org/ru/projects/97>

7. Концепция пространственного развития мастер-план города Южно-Сахалинска : офиц. сайт / Администрация г. Южно-Сахалинская. – URL: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2902/1314>.

8. Мастер-план развития муниципального образования город Волхов Вол-

ховского муниципального района Ленинградской области : офиц. портал / Urban-
ica desing::unit. – URL:
https://arch.lenobl.ru/media/uploads/userfiles/2022/07/18/%D0%9C%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B5%D1%80-%D0%BF%D0%BB%D0%B0%D0%BD_%D0%92%D0%BE%D0%BB%D1%85%D0%BE%D0%B2.pdf.

9. Рекомендации для концепции развития туристского кластера «Ярославия – центры городов» : : офиц. портал / Центр.lab. – URL:
https://s3.centeragency.org/centeragency/docs/Recommendations_for_the_concept_of_developing_the_Yaroslavia_Town_Centers_Tourism_Cluster.pdf.

ОБРАЗЕЦ ТИТУЛЬНОГО ЛИСТА

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
ФГБОУ ВО «Байкальский государственный университет»

Кафедра экономики строительства и управления недвижимостью

Междисциплинарная курсовая работа
Разработка стратегии развития городов и территорий

Исполнитель _____
(дата, подпись) (группа, Ф.И.О.)

Руководители _____
(дата, подпись) (должность, Ф.И.О.)

Шаблон списка использованных источников

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 нояб.1993 г. : (в ред. от 01 июля 2021) // СПС «КонсультантПлюс».
2. Бюджетный кодекс Российской Федерации : Федер. закон РФ от 31 июля 1998 г. № 145-ФЗ : (ред. от 02 февр. 2021) // СПС «КонсультантПлюс».
3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая : Федер. закон РФ от 30 нояб. 1994 г. № 51-ФЗ : (ред. от 03 март. 2021) // СПС «КонсультантПлюс».
4. Земельный кодекс Российской Федерации : Федер. закон РФ от 25 окт. 2001 г. № 136-ФЗ : (ред. от 02 февр. 2021) // СПС «КонсультантПлюс».
5. Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть первая : Федер. закон РФ от 31 июля 1998 г. № 146-ФЗ : (ред. от 06 июня 2021) // СПС «КонсультантПлюс».
6. Кодекс административного судопроизводства Российской Федерации : Федер. закон РФ от 08 март. 2015 г. № 21-ФЗ : (в ред. от 27 дек. 2021) // СПС «КонсультантПлюс».
7. Об оценочной деятельности в Российской Федерации : Федер. закон РФ от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ : (ред. от 29 июля 2021) // СПС «КонсультантПлюс».
8. О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд : Федер. закон РФ от 05 апр. 2013 г. № 44-ФЗ : (ред. от 31 дек. 2021) // СПС «КонсультантПлюс».
9. О государственной кадастровой оценке : Федер. закон РФ от 03 июля 2016 г. № 237-ФЗ : (ред. от 29 июля 2021) // СПС «КонсультантПлюс».
10. О государственном земельном кадастре и регистрации документов о правах на недвижимость : Указ Президента РФ от 11 дек. 1993 г. № 2130 // СПС «КонсультантПлюс».
11. О государственной кадастровой оценке земель : Постановление Правительства РФ от 03 июля 2016 г. № 237 // СПС «КонсультантПлюс».
12. Об утверждении Федерального стандарта оценки «Определение кадастровой стоимости (ФСО № 4)» : Приказ Минэкономразвития России от 22 окт. 2010 г. № 508 // СПС «КонсультантПлюс».
13. Об утверждении порядка определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в случае, если в период между датой проведения последней государственной кадастровой оценки и датой проведения очередной государственной кадастровой оценки осуществлен государственный кадастровый учет ранее не учтенных объектов недвижимости и (или) в государственный кадастр недвижимости внесены соответствующие сведения при изменении качественных и (или) количественных характеристик объектов недвижимости, влекущем за собой изменение их кадастровой стоимости» : Приказ Минэкономразвития России от 18 март. 2011 г. № 113 // СПС «КонсультантПлюс».
14. Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке : Приказ Минэкономразвития России от 07 июня 2016 г. № 358 : (ред. от 12 мая 2017) // СПС «КонсультантПлюс».

15. О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Иркутской области : Постановление Правительства Иркутской области от 09 окт. 2017 г. № 642-ПП // СПС «КонсультантПлюс».

16. Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке : Приказ Минэкономразвития России от 07 июня 2016 г. № 358 : (ред. от 09 авг. 2018) // СПС «КонсультантПлюс».

17. Методические разъяснения о допустимом расхождении кадастровой и рыночной стоимости объектов недвижимости от 20 апр. 2018 г. № МР-2/18 // СПС «КонсультантПлюс».

18. Акифьев С. Н. Прогнозирование рынка коммерческой недвижимости / С. Н. Акифьев, Р. А. Бибаева, Ю. К. Семенова // Образование и наука в современном мире. Инновации. – 2021. – № 2(33). – С. 62–70.

19. Аналитика и обзор рынка коммерческой недвижимости : офиц. портал. – URL: <https://www.ibgroup.ru/about/analytics/> (дата обращения: 05.05.2021).

20. Бакуменко Н. С. Теоретические аспекты проведения государственной кадастровой оценки в Краснодарском крае / Н. С. Бакуменко // Междунар. науч.-практ. журнал «Форум молодых ученых». – 2018. – № 8(24). – С. 7–11.

21. Баснукаев М. Ш. Системность кадастровой оценки стоимости имущества: организационное обеспечение и определенность учета факторов формирования / М. Ш. Баснукаев : материалы конф. профес.-препод. состава, посвященной 80-летию Чеченского гос. университета. – 2018. – № 7. – С. 238–241.

22. Бикиметова А. С. Роль имущественных налогов в формировании доходов местных бюджетов, переход на исчисление налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости / А. С. Бикиметова // Совершенствование налогового администрирования. – 2016. – № 6. – С. 66–69.

23. Бондарюк Т. В. Реформирование имущественного налогообложения в РФ: актуальные проблемы / Т. В. Бондарюк, Т. А. Петечел // Международный научно-исследовательский журнал. – 2015. – № 1. – С. 20–25.

24. Боровкова В. А. Экономика недвижимости : учебник и практикум для академического бакалавриата / В. А. Боровкова, В. А. Боровкова, О. Е. Пирогова. – Москва : Юрайт, 2018. – 417 с.

25. Будагов И. В. Эволюция исследовательских подходов к оценке и налогообложению недвижимости / И. В. Будагов [и др.] // Вестник Адыгейского государственного университета. – 2016. – № 3. – С. 201–206.

26. Галазова С. С. Финансовая стабильность и экономическое развитие / С. С. Галазова // Финансовые исследования. – 2017. – № 4(57). – С. 23–30.

27. Грибовский С. В. Оценка стоимости недвижимости / С. В. Грибовский. – Москва : Маросейка, 2019. – 298 с.

28. Дергачев Г. Б. Государственное регулирование рынка недвижимости: особенности и проблемы / Г. Б. Дергачев, С. Н. Храмешин, Д. С. Дадаян // Экономика и социум: современные модели развития. – 2017. – № 16. – С. 99–109.

29. Дубровская Т. В. Рынок коммерческой недвижимости Красноярска в условиях пандемии COVID-19 / Т. В. Дубровская, Г. Ф. Насырова // Наука и бизнес: пути развития. – 2020. – № 6(108). – С. 138–140.

30. Жилая и коммерческая недвижимость Байкальский регион. Аналитика : офиц. портал. – URL: <http://realty.irk.ru/analytics.php?id=19483&action=show> (дата обращения: 18.04.2021).
31. Иваницкая И. П. Введение в экономику недвижимости / И. П. Иваницкая, А. Е. Яковлев. – Москва : КноРус, 2019. – 240 с.
32. Ильина Д. В. Риски при покупке коммерческой недвижимости и управление ими / Д. В. Ильина // Достижения науки и образования. – 2020. – № 8(62). – С. 36–38.
33. Итоги года: Торговая недвижимость СПб : офиц. портал. – URL: <https://komned.ru/analit.php?id=664> (дата обращения: 05.05.2021).
34. Карпунов Ю. О. Структура и сущность механизма управления объектами коммерческой недвижимости / Ю. О. Карпунов // Студенческий. – 2020. – № 21-1(107). – С. 18–20.
35. Максимов С. Н. Экономика недвижимости : учебник и практикум для академического бакалавриата / С. Н. Максимов. – Москва : Юрайт, 2018. – 402 с.
36. Наумов А. Е. Совершенствование методологии пространственного синтаксиса в объемно-планировочных решениях коммерческой недвижимости / А. Е. Наумов, М. И. Оберемок // Недвижимость: экономика, управление. – 2019. – № 4. – С. 58–62.
37. Нефть, рубль, пандемия: к чему готовиться рынку коммерческой недвижимости : офиц. портал. – URL: <https://realty.rbc.ru/news/> (дата обращения: 10.04.2021).
38. Обзор рынка коммерческой недвижимости Санкт-Петербурга : офиц. портал. – URL : https://www.arendator.ru/articles/165308-rynok_kommercheskoj_nedvizhimosti_sankt-peterburga_i_kvartal_2019/ (дата обращения: 06.05.2021).
39. Обзор рынка офисной и индустриально-складской недвижимости по итогам 2019 года : офиц. портал. – URL: <https://brightrich.ru/about/> (дата обращения: 05.06.2021).
40. Обзор рынка офисной недвижимости Санкт-Петербурга по итогам первого полугодия 2019 года : офиц. портал. – URL: <https://zдание.info/2393/2420/news/13663> (дата обращения: 05.05.2021).
41. Околелова Э. Ю. Мировой опыт оценки инвестиционной привлекательности коммерческой недвижимости / Э. Ю. Околелова, Т. А. Попова // Цифровая и отраслевая экономика. – 2020. – № 2(19). – С. 139–144.
42. Орловский Н. В. Перспективные направления на рынке коммерческой недвижимости в условиях цифровой экономики / Н. В. Орловский // Вестник науки. – 2020. – № 6(27). – С. 73–78.
43. Репченко О. Н. «Недвижимость – 2019» : офиц. портал / О. Н. Репченко // Рынок недвижимости 2019: тенденции, прогнозы и «черные лебеди». – URL: <https://www.irn.ru/articles/40571.html> (дата обращения: 18.04.2021).
44. Росреестр : офиц. сайт. – Москва, 2019. – URL: <https://rosreestr.ru/site/> (дата обращения: 18.04.2021).
45. Талонов А. В. Управление недвижимым имуществом : учебник для СПО / А. В. Талонова. – Москва : Юрайт, 2019. – 411 с.

46. Федеральная служба государственной статистики : офиц. сайт. – Москва, 2020. – URL: <https://www.gks.ru/> (дата обращения: 18.04.2021).

47. Этот кризис «пересидеть» не получится». Как чувствует себя рынок коммерческой недвижимости Иркутска? : офиц. портал / Жилая и коммерческая недвижимость Байкальский регион. – Иркутск, 2020. – URL: <http://realty.irk.ru/analytics.php?id=13440&action=show&> (дата обращения: 29.04.2021).

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

Критерии оценки курсовой работы

№/п	Критерии оценки курсовой работы	Максимальный балл
	1. Формальные критерии	10
1.	Своевременное представление курсовой работы	5
2.	Соответствие оформления курсовой работы требованиям методических указаний	3
3.	Правильность оформления списка использованных источников	2
	2. Оценка работы по содержанию	60
1.	Качество проработки 1 раздела	20
2.	Качество проработки 2 раздела	20
3.	Качество разработки 3 раздела	20
	3. Оценка защиты курсовой работы	30
1.	Знание теоретического материала по теме	15
2.	Знание практического материала по теме	15
Всего		100

Разработка стратегии социально-экономического развития городов и территорий

Методические рекомендации к междисциплинарной курсовой работе
для студентов направления 38.03.01 Экономика
Направленность (профиль): Экономика и управление развитием городов и территорий

Составитель
Грушина Ольга Валерьевна